

EARL DE ROZ AVEL

Kerevel

29190 LOTHEY

Installation Classée
pour la Protection de l'Environnement

PJ n°47 : Capacités techniques et financières

Réalisateur : R. BENEZET

Relecteur :

Date de réalisation : Septembre 2021

Version n° : 2

TABLE DES MATIÈRES

1. CAPACITÉ FINANCIÈRE.....	3
1.1. ÉTUDE ÉCONOMIQUE.....	3
1.2. GARANTIES FINANCIÈRES.....	4
1.3. ASSURANCES.....	4
2. CAPACITÉ TECHNIQUE.....	5
2.1. MOYENS HUMAINS DE LA SOCIÉTÉ.....	5
2.2. FORMATION DU RESPONSABLE D'ÉLEVAGE.....	5
2.3. APPUIS EXTÉRIEURS.....	5
ANNEXES.....	6

1. CAPACITÉ FINANCIÈRE

1.1. Étude économique

La société EARL DE ROZ AVEL est une EARL dont le capital social est de 100 500 €. Elle dispose d'une capacité financière nécessaire à son fonctionnement, dans des conditions satisfaisantes de sécurité et de protection de l'environnement.

Une étude économique a été réalisée par CER France et figure en annexe. Les principaux éléments sont rappelés ci-après.

Le montant des investissements du projet s'élève à 1 300 000 €. Le projet sera financé par un prêt. Les investissements sont uniquement liés au projet d'extension. Ils sont présentés ci-dessous :

Tableau 1 : Investissements programmés

Objet	Montant (€)
Quarantaine	90 000 €
Gestante	195000
Post-sevrage	82 000 €
Engraisements	570 000 €
Quai	3 000 €
Silo tour	120 000 €
Machine à soupe	30 000 €
Couverture de fosse	100 000 €
Marge de sécurité	110 000 €
Total	1 300 000 €

L'investissement projeté représente environ 2 813 € par truie présente après projet d'extension. Le projet sera financé par prêt bancaire.

Charge totales	1 211 830 €
Poids de carcasse vendu	1 153 880 kg
Point d'équilibre du kilo de porc vendu	1,24 €
Plus-value total par kilo	0,144 €
Prix de base minimum pour couvrir les besoins	1,420 €

L'étude économique du CERFrance conclut que le point d'équilibre prévisionnel est d'un bon niveau compte tenu du volume d'investissement prévu. L'année croisière de la synthèse économique est en année N+4 par rapport à la date de démarrage du projet.

En régime de croisière (année 2023/2024), les résultats économiques et financiers seront :

- le revenu disponible sera de 754 296 €,
- le résultat moyen sera de 114 094 €,
- la trésorerie nette annuelle sera de 99 576 €,
- l'EBE moyen se chiffre à 333 107 €.

Annexe 1 : Étude économique CERFrance
Annexe 2 : Attestation bancaire

1.2. Garanties financières

Conformément à l'article R. 516-1 du code de l'environnement, certaines installations sont subordonnées à l'existence de garanties financières. Les deux arrêtés du 31 mai 2012 listent ces installations classées ainsi que les modalités de détermination et d'actualisation du montant des garanties financières.

Les activités développées par l'EARL DE ROZ AVEL ne sont pas soumises à l'obligation de constitution de garanties financières.

1.3. Assurances

L'ensemble des risques de l'entreprise est couvert par GROUPAMA-LOIRE-BRETAGNE, dans le cadre du contrat multirisques des professions agricoles avec un SRE (Sinistre Raisonnement Escomptable).

Les assurances suivantes seront contractées / ce contrat prend en compte :

En phase chantier :

- Responsabilité civile de maîtrise d'ouvrage,
- Tout risque chantier,
- Perte d'exploitation anticipée,
- Responsabilité civile mandataire social.

En phase exploitation : Assurance tous risques

2. CAPACITÉ TECHNIQUE

2.1. Moyens humains de la société

L'EARL DE ROZ AVEL permet 5 emplois direct sur le site, dont trois salariés à temps plein.

La répartition du personnel se fait comme suit :

Tableau 2 : Répartition du personnel

Atelier	Poste	Situation actuelle	Situation après projet
Porc	Maternité	0,5	0,5
	Verraterie – Gestante	0,5	0,5
	Engraissement et post-sevrage	0,5	0,75
	Fabrique d'aliments	0,25	0,25
	Traitement des lisiers	0,25	0
Cultures	Épandage, traitement, semis, récolte...	1	1
Polyvalent	Administratif, gestion	0,5	0,5
Total UTH		3,5	3,5

UTH : Unité de Travail Humain

Une prestation de lavage à hauteur de 30 h/mois est également réalisée sur site.

2.2. Formation du responsable d'élevage

Prénom et nom	LOUARN Sébastien	Isabelle GUILLOU
Formation	BTA	BPREA
Expériences professionnelles	Salarié de l'entreprise depuis 1999 Installé depuis 2003	Salarié de l'entreprise depuis 2001 Installé depuis 2003

2.3. Appuis extérieurs

Tableau 3 : Appuis techniques extérieurs

Domaine	Intervenant
Bâtiments	Ventilation + alimentation : Stibel
Approvisionnement élevage	Coopérative Evel'Up
Approvisionnement culture	Eureden + EvenAgri
Alimentation (FAF)	Technor Sofac
Sanitaire	Société Vétérinaire de l'Iroise + Clinique Vétérinaires des Ajoncs
Station de traitement	Evalor
Commercialisation	Evel'Up
Revue techniques	Réussir Porcs
Banque	CMB
Assurance	Groupama
Centre de gestion	CER

ANNEXES

SOMMAIRE DES ANNEXES

ANNEXE 1 : ÉTUDE ÉCONOMIQUE CERFRANCE.....	8
ANNEXE 2 : ATTESTATION BANCAIRE.....	24

Annexe 1 : Étude économique CERFrance

Annexe 2 : Attestation bancaire